

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata *1) HAMCIUC Gica, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea [REDACTED], Str. PANSELE nr. [REDACTED] bl., sc. , et. , ap. , județul / sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel. 0743406841; HAMCIUC Emilian-Corneliu, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în localitatea [REDACTED], Str. PANSELE , nr. [REDACTED] bl., sc. , et. , ap. , județul / sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel. 0743406841, vând/vindem teren agricol situat în extravilan în suprafață de 0,1921 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la la prețul de (*) 10,000.00 (zecemii lei) (lei)

Condițiile de vânzare *2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință (**)	Obs.	
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafata Totală (*)	Cotă- Parte *5)						
Se completeaza de către vanzator	RUGINOASA	0,1921	1/2	65708	65708	42	639/3,640 /1	Terenuri arabile	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE 2016 / 679. Persoanele vizate carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de Regulamentul UE 2016 / 679.

Vanzator/Împuternicit,
HAMCIUC Gica
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vanzator/Împuternicit,
HAMCIUC Emilian-Corneliu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 25.01.2023

Județul/Localitatea (*) RUGINOASA	Registrul de evidență Nr. 27 din 25.01.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA RUGINOASA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 27 depuse de HAMCIUC Gica, HAMCIUC Emilian-Corneliu în calitate de vânzător/vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea în această ordine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

3. Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	MICU Constantin	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	PLATON Gheorghe-Cristi	Jud. IAȘI, Loc. RUGINOASA, Str. OTILIA CAZIMIR, Nr. 28, Bl. , Sc. , Et. , Ap.
3.	FILIP Gheorghe	Jud. IAȘI, Loc. RUGINOASA, Str. MOLDOVEI, Nr. 10, Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata în unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

Primar
Nechifor Danut

Responsabil delegat
Rotariu Mariana

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.