

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU Radu, CNP 4751221224502, având adresa de comunicare în localitatea ARAD, str. CARAMIDARILOR, nr. , bl. 10, sc. A, et. , ap. 8, județul/sectorul ARAD, codul poștal , email , tel.

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU Liviu, CNP 4660424224517, având adresa de comunicare în localitatea PAȘCANI, str. 22 DECEMBRIE, nr. 24, bl. B3, sc. A, et. 3, ap. 13, județul/sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel.

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU Ionut-Razvan, CNP 4871110225900, având adresa de comunicare în localitatea PAȘCANI, str. EUGEN STAMATE, nr. 1, bl. D2, sc. D, et. 6, ap. 22, județul/sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel. vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 (ha), la prețul de 3,000.00 (treimii lei) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	RUGINOASA	0,3000	62824	62824	24	365/372	Terenuri arabile	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU Lenuta
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU Lenuta
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU Lenuta
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 28.02.2022

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul/Localitatea (*) RUGINOASA	Registrul de evidență Nr. 11 din 28.02.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA RUGINOASA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de COTOVANU Radu, COTOVANU LIVIU, COTOVANU Ionut-Razvan în calitate de vânzător/vanzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	Micu Ioan-Ciprian Persoană Fizică Autorizată	Jud. IAȘI, Loc. RUGINOASA, Str. BOGDAN VODA I, Nr. 9, Bl. , Sc. , Et. , Ap.

3. Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	UNGUREANU COSTACHE	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	GUZU CONSTANTIN	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
3.	OCNEANU CRISTI	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
4.	AGACHE TATIAN	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata în unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

Primar
Nechifor Danut

Responsabil delegat
Rotariu Mariana

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU Radu, CNP 1751221224502, având adresa de comunicare în localitatea ARAD, str. CARAMIDARILOR, nr. , bl. 10, sc. A, et. , ap. 8, județul/sectorul ARAD, codul poștal , email , tel.

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU LIVIU, CNP 1660424224517, având adresa de comunicare în localitatea PAȘCANI, str. 22 DECEMBRIE, nr. 24, bl. B3, sc. A, et. 3, ap. 13, județul/sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel.

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU Ionut-Razvan, CNP 1871110225900, având adresa de comunicare în localitatea PAȘCANI, str. EUGEN STAMATE, nr. 1, bl. D2, sc. D, et. 6, ap. 22, județul/sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel. vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6000 (ha), la prețul de 9,000.00 (nouămii lei) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriza de folosință (**)	Obs.
	Orasu/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completeaza de către vânzator	RUGINOASA	0,6000	62558	62558	24	365/1	Terenuri arabile	
Verificat primarie 4)		X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU Lenuta
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU Lenuta
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU Lenuta
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28.02.2022

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul/Localitatea (*) RUGINOASA	Registrul de evidență Nr. 10 din 28.02.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA RUGINOASA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de COTOVANU Radu, COTOVANU Liviu, COTOVANU Ionut-Razvan în calitate de vânzător/vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	Micu Ioan-Ciprian Persoană Fizică Autorizată	Jud. IAȘI, Loc. RUGINOASA, Str. BOGDAN VODA I, Nr. 9, Bl. , Sc. , Et. , Ap.

3. Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	FULGA Dumitru	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	COTOVANU P	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata în unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

Primar
Nechifor Danut

Responsabil delegat
Rotariu Mariana

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU Radu, CNP 4751224224502, având adresa de comunicare în localitatea ARAD, str. CARAMIDARILOR, nr. , bl. 10, sc. A, et. , ap. 8, județul/sectorul ARAD, codul poștal , email , tel.

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU LIVIU, CNP 1660424224517, având adresa de comunicare în localitatea PAȘCANI, str. 22 DECEMBRIE, nr. 24, bl. B3, sc. A, et. 3, ap. 13, județul/sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel.

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU RAZVAN-IONUT, CNP 4871110225900, având adresa de comunicare în localitatea PAȘCANI, str. Stamate Eugen, nr. 1, bl. D2, sc. D, et. 6, ap. 22, județul/sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel.
vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3000 (ha), la prețul de 3,000.00 (treimii lei) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completeaza de către vânzator	RUGINOASA	0,3000	64565	64565	24	330/278	Terenuri arabile	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU Lenuta
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU LENUTA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU LENUTA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28.02.2022

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul/Localitatea (*) RUGINOASA	Registrul de evidență Nr. 9 din 28.02.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA RUGINOASA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de COTOVANU Radu, COTOVANU LIVIU, COTOVANU RAZVAN-IONUT în calitate de vânzător/vanzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	Micu Ioan-Ciprian Persoană Fizică Autorizată	Jud. IAȘI, Loc. RUGINOASA, Str. BOGDAN VODA I, Nr. . Bl. , Sc. , Et. , Ap.

3. Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	COTOVANU Ion	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	NASTASIA Dumitru	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata în unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

Primar
Nechifor Danut

Responsabil delegat
Rotariu Mariana

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU IONUT-RAZVAN, CNP ~~16714110225900~~, având adresa de comunicare în localitatea PAȘCANI, str. Stamate Eugen, nr. 1, bl. D2, sc. D, et. 6, ap. 22, județul/sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel.

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU RADU, CNP ~~1751221224502~~, având adresa de comunicare în localitatea ARAD, str. CARAMIDARILOR, nr. , bl. 10, sc. A, et. , ap. 8, județul/sectorul ARAD, codul poștal , email , tel.

Subsemnatul/Subsemnata *1) COTOVANU LIVIU, CNP ~~660424224517~~, având adresa de comunicare în localitatea PAȘCANI, str. 22 DECEMBRIE, nr. 24, bl. B3, sc. A, et. 3, ap. 13, județul/sectorul IAȘI, codul poștal , email , tel.
vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0000 (ha), la prețul de 15,000.00 (cincisprezecemii lei) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	RUGINOASA	1,0000	64564	64564	8	75/15	Terenuri arabile	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU Lenuta
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU LENUTA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
COTOVANU LENUTA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28.02.2022

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județu/Localitatea (*) RUGINOASA	Registrul de evidență Nr. 8 din 28.02.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA RUGINOASA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de COTOVANU IONUT-RAZVAN, COTOVANU RADU, COTOVANU LIVIU în calitate de vânzător/vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preem

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vanzării se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	Micu Ioan-Ciprian Persoană Fizică Autorizată	Jud. IAȘI, Loc. RUGINOASA, Str. BOGDAN VODA I, Nr. 9, Bl. , Sc. , Et. , Ap.

3. Preemptori de rang III: Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzării, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	BUSUIOC JANITA	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	LOGHIN DUMITRU	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificările si completările ulterioare, precum si institutiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinatia strict necesara cercetării agricole, aflate în vecinatatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resađinta situat/situata în unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Nr. Crt	Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

Primar
Nechifor Danut

Responsabil delegat
Rotariu Mariana

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.